

- b) *afsluiten financieringscontracten en koopcontracten: 3mnd*
- Deze periode kan deels samenvallen met de periode dat de subsidie wordt aangevraagd.
 - Voor het definitief rond krijgen van de financiering is èn een onherroepelijke omgevingsvergunning 1^e en 2^e fase nodig èn een subsidiebeschikking.
- c) *Bestellen windmolen en levertijd: 6-9 mnd*
- Er wordt besteld, nadat de subsidiebeschikking binnen is; nadat de vergunningen onherroepelijk zijn (dus nadat er uitspraak is gedaan op bezwaar en beroep) en nadat de financiering rond is.
- d) *Plaatsing windmolen: 1 mnd*
- In de subsidiebeschikking is een koppeling gelegd met de datum van de afgifte van de beschikking en het tijdstip van de plaatsing van de windturbine. De datum voor ingebruikname mag maximaal 3 jaar na afgiftedatum beschikking liggen.

Conclusie: de totale looptijd van dit traject bedraagt 13-16 maanden.

NB: aan de genoemde tijdstippen kunnen geen rechten worden ontleend. Gerekend is met gemiddelde doorlooptijden van de beroepsprocedures bij Rechtbank (half jaar) en Raad van State (1 jaar).

BIJLAGE

Omgevingsvergunning 1^e fase

Het ontwerp-afwijkingbesluit omgevingsvergunning 1^e fase heeft vanaf 22 november 2012 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn 4 zienswijzes ingediend :

- Skagen Property Company BV, eigenaar landgoed Eemwijk Voorburg
- Defensie
- Gemeente Leidschendam-Voorburg
- Vereniging houdt Vlietrand Groen

De zienswijzes worden momenteel zorgvuldig afgewogen. De vergunning kan naar verwachting begin 2^e kwartaal van 2013 verleend worden. Indien er geen beroep wordt ingediend kan de vergunning 6 weken daarna onherroepelijk zijn. Tegen de vergunning is beroep mogelijk bij de Rechtbank en de Raad van State. Indien beide beroepsprocedures doorlopen moeten worden - waar rekening mee gehouden wordt gezien de zienswijzes - kan er november 2014 sprake zijn van een onherroepelijke vergunning.

Omgevingsvergunning 2^e fase

- De 2^e fase omgevingsvergunning is nog niet ingediend. De vergunning mag pas verleend worden, nadat de 1^e fase omgevingsvergunning is afgegeven.
- De wettelijke afdoeningstermijn bedraagt 14 weken.
- De initiatiefnemer vraagt in de regel een vergunning 2^e fase aan, nadat de 1^e fase vergunning onherroepelijk is (verwachting november 2014).
- Om het proces te versnellen is de initiatiefnemer echter bereid, vooruitlopend op een onherroepelijke vergunning van de 1^e fase, onder voorwaarden spoedig een aanvraag in te dienen. In dat geval kan er (afhankelijk van beoordeling) voor 1 september a.s. een vergunning 2^e fase worden afgegeven.
- Tegen de vergunning is beroep mogelijk bij de Rechtbank en de Raad van State. Indien de vergunning verleend wordt vóór 1 september aanstaande en beide beroepsprocedures doorlopen moeten worden, kan er in november 2014 sprake zijn van een onherroepelijke vergunning. Hierbij wordt er vanuit gegaan dat in dit geval de beroepsprocedures van fase 1 en fase 2 gelijk op gaan lopen.
- Indien de omgevingsvergunning 2^e fase wordt aangevraagd nadat de omgevingsvergunning 1^e fase onherroepelijk is (verwachting november 2014) kan de vergunning zonder beroepsprocedures omstreeks het 2^e kwartaal 2015 onherroepelijk zijn. Rekening houdend met beroepsprocedures bij Rechtbank en Raad van State kan er omstreeks 3^e kwartaal 2016 sprake zijn van een onherroepelijke omgevingsvergunning 2^e fase.

Realiseringstraject windturbine

De Wolff Nederland Windenergie (WNW) rekent met de volgende stappen en termijnen:

a) Aanvraag Stimuleringsregeling Duurzame energie (SDE) bij het Rijk: 3mnd

- Inschrijvingsmogelijkheid c.q. aanvraag subsidie voor wind op land minder dan 3 MW en 9,5 cent vanaf 3 september 2013.
- De subsidie kan pas aangevraagd worden als de vergunningen zijn verleend. Vergunningen zijn onderdeel van de in te leveren bescheiden. De vergunningen hoeven niet onherroepelijk te zijn.
- De behandelaar van de aanvraag (AgentschapNL) heeft eenmalig de mogelijkheid om de behandeltermijn met 3 maanden te verlengen (*risico*).
- In 2013 heeft AgentschapNL 3 miljard beschikbaar voor ondersteuning van duurzame energie. Er bestaat een risico dat het budget in september al volledig geclaimd is. Dan moet er in 2014 opnieuw een aanvraag ingediend worden. De kaders van de regeling voor een volgend jaar (2014) worden gebruikelijk door de minister in december (2013) bekend gemaakt. De regeling van 2014 kan afwijken van 2013.

In mijn voortgangsbrief van 14 maart 2012 heb ik u geïnformeerd over een komend onderzoek op het terrein van windenergieambities in de A4-zone, samen met de Provincie en het Stadsgebied Haaglanden. Ik kan u melden dat onze gemeente momenteel onderzoekt of met de huidige kennis die is opgedaan in eerdere onderzoeken marktpartijen bereid zijn om te investeren in het plaatsen van windmolens in de A4-Vlietzone en onder welke voorwaarden. Ik verwacht het college dit onderzoek in het derde kwartaal van 2013 aan te kunnen bieden.

Met vriendelijke groet,
de wethouder van Volksgezondheid, Duurzaamheid, Media en Organisatie

Rabin Baldewsingh

b) *Omgevingsvergunning 2e fase*

De initiatiefnemer vraagt in de regel een vergunning 2° fase aan, nadat de 1° fase vergunning onherroepelijk is. Om het proces te versnellen is de gemeente in overleg met de initiatiefnemer om vooruitlopend op een onherroepelijke vergunning van de 1° fase een aanvraag in te dienen voor 25 mei aanstaande. In dat geval kan er (afhankelijk van de beoordeling) voor 1 september a.s. een vergunning worden afgegeven. Ook dit traject kan afhankelijk zijn van een eventuele beroepsprocedure.

3. Realiseringstraject windturbine

De Wolff Nederland Windenergie (WNW) rekent met een totale looptijd van 13-16 maanden gezien de volgende stappen en termijnen:

- a) *Aanvraag Stimuleringsregeling Duurzame energie (SDE) bij het Rijk: 3mnd*
De subsidie kan pas aangevraagd worden als de benodigde vergunningen zijn verleend. Gekoerst wordt op de inschrijvingsmogelijkheid vanaf 3 september a.s.
- b) *Afsluiten financieringscontracten en koopcontracten: 3mnd*
Voor het definitief rond krijgen van de financiering is én een onherroepelijke omgevingsvergunning 1e en 2e fase nodig én een subsidiebeschikking.
- c) *Bestellen windmolen en levertijd: 6-9 mnd*
Er wordt besteld, nadat de subsidiebeschikking binnen is; nadat de vergunningen onherroepelijk zijn (dus nadat er uitspraak is gedaan op bezwaar en beroep) en nadat de financiering rond is.
- d) *Plaatsing windmolen: 1 mnd*

4. Communicatie

Het ontwerp-afwijklingsbesluit is conform de geldende regels digitaal gepubliceerd op de gemeentesite van Den Haag (www.denhaag.nl/gemeenteberichten) en de Staatscourant. De communicatie naar de omwonenden is primair de verantwoordelijkheid van de particuliere initiatiefnemer. Voor de procedure hiervoor verwijs ik naar de Handreiking communicatie particuliere bouwinitiatieven, die op 18 december 2012 door het college is vastgesteld (RIS 255688). De rol van de gemeente is adviserend en faciliterend. Gezien de bovengemeentelijke reikwijdte van het initiatief heeft met de gemeente Leidschendam-Voorburg zowel op ambtelijk als bestuurlijk niveau overleg plaatsgevonden. Desondanks heeft de gemeente Leidschendam-Voorburg een zienswijze ingediend.

Aan de initiatiefnemer is gevraagd in een communicatietraject ook aandacht te besteden aan participatiemogelijkheden van bewoners in de energielevering van de windturbine.

5. Planning

Als gevolg van door de gemeente deels niet te sturen processen en procedures is het afgeven van een planning arbitrair. Vooralsnog ga ik op basis van de tijdsvolgorde en afhankelijkheden in de procedures uit van de volgende mijlpalen in de planning:

- Afgifte van de omgevingsvergunning fase 1 begin 2° kwartaal 2013.
- Afgifte omgevingsvergunning fase 2 voor 1 september 2013 (indien de vergunning voor 25 mei 2013 wordt aangevraagd vooruitlopend op een onherroepelijke omgevingsvergunning 1° fase).
- Aanvraag SDE-subsidie door Ceva per 3 september 2013.
- Afgifte subsidiebeschikking SDE aan Ceva/WNW door het Rijk voor 1 januari 2014.
- Realisatie windturbine september 2014 (indien geen beroep wordt ingesteld).
- Realisatie windturbine eind 2015 (indien gebruik wordt gemaakt van alle beroepsmogelijkheden).
- Realisatie windturbine medio 2017 indien de vergunning van de 2° fase wordt aangevraagd nadat de vergunning van de 1° fase onherroepelijk is.

U heeft kunnen lezen dat het proces om de windmolen te realiseren in volle gang is en in de planning afhankelijk is van een aantal factoren. Ik zal uw Commissie in de toekomst op de hoogte houden via voortgangsberichten.

De grootste klant van Ceva op de Westvlietweg is KPN. KPN heeft, door haar CO2 ambities, de sterke wens dat haar producten in duurzame gebouwen gehuisvest worden. Dit heeft ertoe geleid dat Ceva heeft nagedacht over verduurzamen van het huidige gebouw of verhuizen naar een duurzaam gebouw elders. De meest voor de hand liggende locaties voor duurzame gebouwen elders liggen buiten de stadsgrenzen (omgeving Bleiswijk). In termen van behoud van werkgelegenheid voor Den Haag en omstreken heeft het de voorkeur huisvesting binnen de stadsgrenzen te behouden. De milieudoelstelling (CO2 neutraal) van de gemeente wordt positief beïnvloed met dit initiatief.

Het bedrijf heeft eind 2011 een omgevingsvergunning 1e fase ingediend. Het ontwerp-afwijkingbesluit hierover heeft vanaf 22 november 2012 ter inzage gelegen. Hiertegen zijn vier zienswijzen ingediend. Naast een omgevingsvergunning 1e fase is ook een omgevingsvergunning 2e fase noodzakelijk. Deze is nog niet aangevraagd. De initiatiefnemers realiseren de windturbine voor eigen rekening en risico.



Rode stip is voorgenomen locatie windturbine

2. Vergunningentraject

Benodigd zijn:

- een melding activiteitenbesluit in het kader van de Wet Milieubeheer (procedure gereed)
- een omgevingsvergunning 1^o fase (juridisch/planologische/ruimtelijke aspecten)
- een omgevingsvergunning 2^o fase (technische aspecten + welstand).

a) *Omgevingsvergunning 1^o fase*

De ingediende zienswijzes (Skagen Property Company BV, eigenaar landgoed Eemwijk Voorburg; Defensie; Gemeente Leidschendam-Voorburg; Vereniging houdt Vlietrand Groen) worden momenteel zorgvuldig beoordeeld. De vergunning kan na beoordeling begin 2^o kwartaal van 2013 verleend worden. Tegen de vergunning is beroep mogelijk bij de Rechtbank en de Raad van State. Indien beide beroepsprocedures doorlopen moeten worden - waar rekening mee gehouden wordt gezien de zienswijzen - kan er november 2014 sprake zijn van een onherroepelijke vergunning. Een en ander is uiteraard afhankelijk van de beoordeling in een eventuele beroepsprocedure.

Rabin S. Baldewsingh

Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

De voorzitter van Commissie Leefomgeving

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

DSO/2013.384 - RIS 257687

Doorkiesnummer

070 - 353 43 73

E-mailadres

Aantal bijlagen

Datum

28 maart 2013

Onderwerp

Voortgang windturbine Ceva Logistics Westvlietweg 7,
Vlietzone

Geachte voorzitter,

Het coalitieakkoord "Aan de slag" bevat een passage over het tijdelijk laten realiseren van windmolens in de A4 Vlietzone. Op 14 maart 2012 heb ik u geïnformeerd over de voortgang van dit onderwerp.

In deze brief informeer ik u over het initiatief van Ceva Logistics om een windturbine op eigen terrein te realiseren. Ik ben verheugd over het initiatief en de wijze waarop wordt doorgepaktd op de realisatie van de windturbine, die een substantiële bijdrage levert aan onze klimaatambitie en ben voornemens het project maximaal te faciliteren. In mijn brief van 14 maart 2012 aan u heb ik de verwachting uitgesproken dat de windmolen er eind 2013 zou kunnen staan. Als gevolg van door de gemeente niet te sturen processen en procedures is dit tijdstip echter naar achter geschoven. De windmolen kan er naar mijn verwachting op zijn vroegst september 2014 staan. Eventuele beroepsprocedures en in het geval dat de 2^e vergunning wordt aangevraagd nadat de 1^e onherroepelijk is geworden is dat zelfs medio 2017.

In het onderstaande licht ik het project toe. In het bijzonder informeer ik u over de volgorde van de doorlooptijden van de omgevingsvergunningprocedure (gemeente) en de realisatietermijn van de windturbine (particuliere eigenaar). In de brief beperk ik me tot de hoofdlijnen. In de bijlage treft u een gedetailleerde beschrijving van de procedures aan.

1. Projectbeschrijving

Het bedrijf Ceva Logistics, de Wolff Nederland Windenergie en Pro Delta zijn initiatiefnemers van het bouwen van een windturbine op eigen terrein aan de Westvlietweg 7 in het hoekje van de Vlietzone bij het rangeerterrein van de NS. De locatie is dicht bij de grens van Leidschendam-Voorburg (met name de woonwijk Zeeheldenwijk). De windturbine is 94 meter hoog en de rotor heeft een diameter van 112 meter, de capaciteit is 3 Megawatt.

Inlichtingen bij

Trudy Voskuil

Postadres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Bezoekadres: Spui 70, Den Haag

Internetadres: www.denhaag.nl

Telefoon: 070 - 353 2854

Fax: 070 - 353 3612

www.dehaagseontmoeting.nl