



**Leidschendam-
Voorburg**

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
@Gemeente_LV
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

5.1.2e

Datum 1 juli 2024
Ons kenmerk KCS 1103825
Uw brief/kenmerk 30 april 2023
Contactpersoon Woo-coördinator PMA
Telefoon 14 070
Bijlagen
Onderwerp Beslissing Woo-verzoek inzake bouwplan Vliethaven

Geachte 5.1.2e

Uw Woo-verzoek van 30 april jl., is door ons ontvangen op 3 mei jl.
Uw verzoek gaat samengevat over de openbaarmaking van relevante documenten tot het bouwplan Vliethaven.
Op 28 mei jl. hebben wij u een brief gestuurd en de beslistermijn op uw verzoek met 2 weken verdaagd.
Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij een onderzoek ingesteld en een drietal documenten gevonden die in aanmerking komen voor openbaarmaking.

Derden

Bij een aantal van deze documenten zijn belanghebbenden betrokken. Deze zijn in gelegenheid gesteld om hun zienswijze hierover te geven. Dit volgt uit artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht.
U heeft hierover op 14 juni bericht van ons ontvangen.
De beslistermijn is opgeschort tot het moment dat de reactietermijn van deze belanghebbende is verstreken. Dit is bepaald in artikel 4.4, derde lid, van de Woo.

Geen van de belanghebbenden heeft van deze mogelijkheid gebruik gemaakt.
Zij ontvangen een afschrift van deze brief met uw gegevens geanonimiseerd.

Openbare stukken

Er zijn een tweetal documenten aangetroffen die reeds openbaar zijn.
Het beeldkwaliteitsplan - <https://lv.bestuurlijkeinformatie.nl/> - 8 juni 2021 - zoekterm 2091

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Bestemmingsplan - <https://www.planviewer.nl/bestemmingsplannen>

Beslissing

Wij beschikken over drie documenten inzake het door u gevraagde. Dit zijn:

- A0-Inloopavond-Connexion-locatie-17-05-2017_C.pdf
- Rapport toezicht Vliethaven deel 1_geanonimiseerd.pdf
- Rapport toezicht Vliethaven deel 2_geanonimiseerd.pdf

Wij besluiten deze documenten openbaar te maken op grond van de Woo. U vindt een kopie van deze documenten bij deze brief.

Een document is geanonimiseerd voor wat betreft de NAW-gegevens.

Dit mogen wij doen op grond van artikel 5.1, lid 2, sub e van de Woo. Wij laten voor wat betreft deze gegevens de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van de betrokkene zwaarder wegen dan het belang van openbaarmaking.

Vervolg

Dit Woo-besluit wordt binnen twee weken geanonimiseerd op onze website gepubliceerd.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u een bezwaarschrift indienen bij ons college. Informatie over de termijn waarbinnen en de manier waarop dit dient te gebeuren, wordt vermeld in de gevoegde bijlage "Awb-bezwaar algemeen".

Deze brief wordt u, ter verzekering van een goede ontvangst, zowel aangetekend als per gewone post toegezonden.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

5.1.2e

03 MEI 2024

Gemeente Leidschendam Voorburg

t.a.v. 5.1.2e

Postbus 1005

2280 BA Leidschendam

Datum 30 april 2024

Kenmerk 1026123

Geachte 5.1.2e,

Hierbij reageer ik op uw brief van 12 september 2023.

Feit is dat de werkzaamheden aan het bouwplan Vliethaven (geen 27 woningen zoals u aangeeft maar een veelvoud daarvan) heeft geleid tot ernstige overlast en schade.

Het door u genoemde plan (dat plan is mij niet bekend en ook hierop heb ik geen enkele invloed op kunnen hebben) heeft dus niet gewerkt want ondanks veelvuldige klachten over de gevolgen van de sloop- en heiwerkzaamheden heeft de bouwer de werkzaamheden gewoon doorgang laten vinden. Als er al trillingsmeters zijn geplaatst (enig bewijs ontbreekt) hebben deze dus niet gewerkt.

Verder ben ik geen onderdeel van de overeenkomst tussen u en de aanvrager noch is er rekening gehouden met mij als bewoner en de gevolgen van het bouwplan onder meer de veroorzaakte schade.

De plannen schieten dus ernstig tekort. Evenals de informatievoorziening door de gemeente en bouwonderneming.

Hierbij dien ik een WOBverzoek in voor wat betreft alle onderdelen van het plan Vliethaven.

Hieronder vallen wat mij betreft:

- uw presentatie in de toen nog bestaande Opel showroom
- de aangepaste plannen
- de argumentatie waarom deze aanpassing niet actief door u zijn gecommuniceerd
- verslag toezicht, vaststelling en acties door de gemeente

Zoals gesteld had ik van u moeten verwachten dat, als er wijzigingen zijn in de plannen die door u zijn gepresenteerd, u mij daarvan actief op de hoogte had moeten stellen.

Het getuigt niet van veel maatschappelijke betrokkenheid en openheid aan uw zij door te stellen dat plannen zouden zijn gepubliceerd en u geen zienswijze heeft ontvangen.

Wat mij betreft een nogal goedkope manier van handelen.

Verder valt mij op dat u de problematiek rond de impact van de werkzaamheden van project Vliethaven bagatelliseert.

Anders dan u stelt is het niet zo dat er 'maar' sprake is van enige last die je zou kunnen verwachten van werkzaamheden maar van ernstige overlast en zelfs schade.

U negeert dat.

Verder heb ik u aangegeven dat ik ernstige schade aan mijn eigendommen heb geleden door de werkzaamheden. Dat heeft dus gevolgen voor de waarde van mijn eigendommen. Desondanks acht u het normaal om de WOZ waarde te verhogen. U snapt, hierbij maakt ik formeel bezwaar tegen uw WOZ bepaling. Desgewenst kunt u het bezwaar u doorspelen naar uw collega's.

De situatie rond de fietssluis is u bekend. Hiervoor heb ik al een veelvoud aan meldingen moeten maken.

Ik herhaal mijn eis dat de fietssluis blijft behouden. U snapt dat de veiligheid zwaar in het geding komt, mocht in overweging genomen worden dat die sluis zou kunnen worden verwijderd. Ik accepteer dat niet.

Ook voor wat betreft de andere zaken blijft het zo dat u pas enig actie onderneemt als de bewoner een 'Beterbuiten' melding doet.

U heeft een eigen verantwoordelijkheid t.a.v. de veiligheid, zo ook met die zogenoemde 'schans' op het fietspad.

Ik handhaaf mijn standpunt en verwacht van u schadeloosstelling.

Met vriendelijke groet

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2 3 4